



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

907030 Str. Amzacei nr.25 Tel.: 0040-0241819913
Fax: 0040-0241819994

e-mail: secretariat@primaria-amzacea.ro, CUI 4707641

HOTĂRÂREA Nr. 49/26.09.2025

privind declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate pe raza teritorială a comunei Amzacea, judetul Constanta

Consiliul Local al comunei Amzacea, județul Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2025, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 50/17.09.2025 privind declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate pe raza teritorială a comunei Amzacea, judetul Constanta;
- Referatul de aprobare cu nr. 214/17.09.2025 al Primarului Comunei Amzacea;
- Avizul comun al comisiilor de specialitate;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.215/ 17.09.2025;
- Declarația nr.216/17.09.2025 a Secretarului general al comunei;
- Prevederile art. 41 din Legea nr.7 /1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului Agentiei Nationale de Cadastru și Publicitate Imobiliara nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,
- Finalizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în cadrul Proiectului major privind "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților rurale din România" pentru imobilele situate în UAT Amzacea;
- Prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- Prevederile art.858 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.c) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea declarării ca bunuri de uz public și interes local a bunurilor imobile prevăzute în anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Amzacea, județul Constanța.

Art. 2. Aprobarea înscrierii în cartea funciară „, prima înregistrare imobil,, în favoarea Comunei Amzacea, județul Constanța a imobilelor descrise în anexa la hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabularii dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Comunei și prin afișare pe site-ul Primăriei Comunei Amzacea, județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, din 9 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Arife CULPEDIN

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Arina – Raluca ȘTEFĂNICĂ



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

907030 Str. Amzacei nr.25 Tel.: 0040-0241819913

Fax: 0040-0241819994

e-mail: secretariat@primaria-amzacea.ro, CUI 4707641

Anexa la HCL nr.49/26.09.2025

Listă imobile situate pe raza teritorială a comunei Amzacea, judetul Constanta declarate bunuri de uz si interes public local

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Număr de carte funciară	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.3.7.1	DE 2	105960	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.903 mp	1989	30.398,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
2	1.3.7.1	DE 10	106287	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.094 mp	1989	50.182,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
3	1.3.7.1	DE 15	106190	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.309 mp	1989	39.115,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
4	1.3.7.1	DE 17	106170	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de	1989	44.144,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

				exploatare , Suprafata: 7.120mp			
5	1.3.7.1	DE 22	106148	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.231 mp	1989	51.032,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
6	1.3.7.1	DE 29	106127	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 15.190 mp	1989	91.178,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
7	1.3.7.1	DE 33	106217	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.942 mp	1989	55.440,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
8	1.3.7.1	DE 35	106256	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 15.287 mp	1989	107.179,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
9	1.3.7.1	DE 33	106025	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.598 mp	1989	22.307,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
10	1.3.7.1	DE 38	106027	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.637 mp	1989	53.549,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
11	1.3.7.1	DE 68	106300	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.237 mp	1989	20.069,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
12	1.3.7.1	DE 69	106267	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 9.182 mp	1989	56.928,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
13	1.3.7.1	DE 70/1	106231	Comuna Amzacea, judetul	1989	21.867,40	Proprietate publică

				Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.527 mp			O.G.nr. 43/1997
14	1.3.7.1	DE 72/3	106265	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.125 mp	1989	25.575,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
15	1.3.7.1	DE 72/3	106264	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.466 mp	1989	21.498,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
16	1.3.7.1	DE 73	106255	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 11.609 mp	1989	71.975,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
17	1.3.7.1	DE 75	106360	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 22.629 mp	1989	140.299,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
18	1.3.7.1	DE 76	106314	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 9.367 mp	1989	58.075,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
19	1.3.7.1	DE 77/1	106333	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.337 mp	1989	33.089,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
20	1.3.7.1	DE 88	105602	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.678 mp	1989	16.603,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
21	1.3.7.1	DE 105	105708	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.063 mp	1989	49.990,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

22	1.3.7.1	DE 105/9	105709	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.808 mp	1989	23.609,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
23	1.3.7.1	DE 107/2	105461	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.753mp	1989	23.268,460	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
24	1.3.7.1	DE 107/28/1	105704	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.858 mp	1989	17.719,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
25	1.3.7.1	DE 107/29	105705	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.872 mp	1989	17.806,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
26	1.3.7.1	DE 110	105466	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 7.137 mp	1989	44.249,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
27	1.3.7.1	DE 110	105637	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.637 mp	1989	16.349,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
28	1.3.7.1	DE 110	105638	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.814 mp	1989	11.246,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
29	1.3.7.1	DE 220/22	105790	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.741 mp	1989	29.394,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
30	1.3.7.1	DE 239/24	105935	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata:	1989	27.683,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

				4.465 mp			
31	1.3.7.1	DE 243	105869	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.489 mp	1989	40.231,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
32	1.3.7.1	DE 555	105887	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 13.851 mp	1989	85.876,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
33	1.3.7.1	DC 10	105219	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum comunal, Suprafata: 29.730 mp	1989	184.326,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
34	1.3.7.1	DC 13	105203	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum comunal, Suprafata: 2.375 mp	1989	14.725,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
35	1.3.7.1	DC 23	107282	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum comunal, Suprafata: 17.748 mp	1989	110.037,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
36	1.3.7.1	DE 12	107391	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.052 mp	1989	6.522,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
37	1.3.7.1	DE13/84	107490	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.212 mp	1989	32.314,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
38	1.3.7.1	DE15	107448	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 7.864 mp	1989	48.756,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
39	1.3.7.1	DE 24	107280	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 619 mp	1989	3.837,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
40	1.3.7.1	DE 28	107604	Comuna Amzacea, judetul	1989	103.763,20	Proprietate publică

				Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 16.736 mp			O.G.nr. 43/1997
41	1.3.7.1	DE 28	107673	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.950 mp	1989	55.490,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
42	1.3.7.1	DE 30/1	107583	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.042 mp	1989	12.660,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
43	1.3.7.1	DE 30/2	107595	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.565 mp	1989	9.703,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
44	1.3.7.1	DE 31/19	107593	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.518 mp	1989	34.211,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
45	1.3.7.1	DE 34/1	107291	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.192 mp	1989	13.590,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
46	1.3.7.1	DE 43/1	107263	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.217 mp	1989	26.135,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
47	1.3.7.1	DE 43/2	107249	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.242 mp	1989	32.500,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
48	1.3.7.1	DE 47	107261	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.239 mp	1989	26.281,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

49	1.3.7.1	DE 47/1A	105317	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 9.171 mp	1989	56.860,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
50	1.3.7.1	DE 54/5	107615	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.448 mp	1989	15.177,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
51	1.3.7.1	DE 58	107602	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.803 mp	1989	17.378,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
52	1.3.7.1	DE 64/37	107773	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.635 mp	1989	34.937,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
53	1.3.7.1	DE 77	107245	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.211 mp	1989	38.508,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
54	1.3.7.1	DE 80/1a	107246	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.824 mp	1989	11.308,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
55	1.3.7.1	DE 81/1A	107233	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.262 mp	1989	14.024,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
56	1.3.7.1	DE 81/2	10723	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.815 mp	1989	17.453,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
57	1.3.7.1	DE 88	106522	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata:	1989	35.067,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

				5.656 mp			
58	1.3.7.1	DE 90	106834	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.126 mp	1989	6.981,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
59	1.3.7.1	DE 90	106517	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.211 mp	1989	32.308,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
60	1.3.7.1	DE 94/1	106505	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.406 mp	1989	27.317,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
61	1.3.7.1	DE 107/3	105421	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.437 mp	1989	39.909,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
62	1.3.7.1	DE 109/1	105405	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.388 mp	1989	21.005,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
63	1.3.7.1	DE 109/1	10502	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.630 mp	1989	22.506,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
64	1.3.7.1	DE 110	105417	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.145 mp	1989	38.099,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
65	1.3.7.1	DE 111/1	105407	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.505 mp	1989	21.731,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
66	1.3.7.1	DE 112	105423	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de	1989	54.405,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

				exploatare , Suprafata: 8.775 mp			
67	1.3.7.1	DE 119/15	107115	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.356 mp	1989	14.607,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
68	1.3.7.1	DE 129/26	107123	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.945 mp	1989	12.059,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
69	1.3.7.1	DE 132/26 A	107815	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 3.175 mp	1989	19.685,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
70	1.3.7.1	DE 132/27	107816	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.279 mp	1989	32.729,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
71	1.3.7.1	DE 132	106815	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 7.194 mp	1989	44.602,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
72	1.3.7.1	DE 136/1	106814	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 19.632 mp	1989	121.718,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
73	1.3.7.1	DE 143	107296	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 5.629 mp	1989	34.899,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
74	1.3.7.1	DE 158	107603	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.051 mp	1989	25.116,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
75	1.3.7.1	DE 205/8	107117	Comuna Amzacea, judetul	1989	12.759,60	Proprietate publică

				Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.058 mp			O.G.nr. 43/1997
76	1.3.7.1	DE 205/13	107120	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.415 mp	1989	27.373,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
77	1.3.7.1	DE 205/18	107118	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.774 mp	1989	10.998,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
78	1.3.7.1	DE 205/26	107119	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 1.459 mp	1989	9.045,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
79	1.3.7.1	DE 206	107126	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 13.675 mp	1989	84.785,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
80	1.3.7.1	DE 206	106945	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 14.543 mp	1989	90.166,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
81	1.3.7.1	DE 209/1A	106947	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 2.027 mp	1989	12.567,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
82	1.3.7.1	DE 209/2A	106948	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 4.304 mp	1989	26.684,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
83	1.3.7.1	DE 209/3A	106946	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare, Suprafata: 4.729 mp	1989	29.319,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

84	1.3.7.1	DE 210	106946	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 6.102 mp	1989	37.832,40	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
85	1.3.7.1	DE 210/1	106950	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 7.526 mp	1989	46.661,20	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
86	1.3.7.1	DE 212	106944	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum de exploatare , Suprafata: 8.324 mp	1989	51.608,80	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
87	1.3.7.1	Strada Apusului	104238	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum public în interiorul localității Amzacea, Suprafata: 5.710 mp	1989	35.402,00	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997
88	1.3.7.1	DS 67	103567	Comuna Amzacea, judetul Constanta, drum public în interiorul localității Amzacea , Suprafata: 928 mp	1989	5.736,60	Proprietate publică O.G.nr. 43/1997

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Arife CULPEDIN

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Arina – Raluca ȘTEFĂNICĂ