



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

907030 Str. Amzacei nr.25 Tel.: 0040-0241819913
Fax: 0040-0241819994

e-mail: secretariat@primaria-amzacea.ro, CUI 4707641

HOTĂRÂREA Nr.72/23.12.2025

privind aprobarea atribuirii unui lot de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al comunei Amzacea, județul Constanța întrunit în ședință ordinară din data de 23.12.2025, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.73/15.12.2025 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Referatul de aprobare cu nr.313/15.12.2025 al Primarului Comunei Amzacea;
- Avizul comun al comisiilor de specialitate;
- Raportul de specialitate, înregistrat sub nr.312/15.12.2025;
- Prevederile art.3 și art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- Prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- Procesul verbal nr. 2038/17.06.2025 întocmit de comisia pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003;
- Prevederile H.C.L.Amzacea nr. 23 din 27 martie 2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren, aflate în domeniul privat al comunei Amzacea, pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul ce se acordă persoanelor prevăzute în Anexa se acordă cu titlu gratuit pe durata existenței locuinței proprietate personală.

În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, persoanele prevăzute în Anexa sunt obligate să se prezinte la sediul Primăriei comunei Amzacea, în vederea stabilirii amplasamentului lotului atribuit și încheierii procesului verbal de predare-primire.

Art.3.(1) Beneficiarii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data punerii în posesie a terenului atribuit și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2)În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3)Anularea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit conform Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația prevăzută la alin.(3) se va face prin hotărâre a Consiliului local.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Amzacea prin aparatul de specialitate.

Art.5. Cu data emiterii prezentei își încetează aplicabilitatea prevederile HCLAmzacea nr.32/27.06.2025.

Art.6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Comunei și prin afișare pe site-ul Primăriei Comunei Amzacea, județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, din 10 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gheorghe PÎRLIȚEANU

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Arina – Raluca ȘTEFĂNICĂ



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

907030 Str. Amzacei nr.25 Tel.: 0040-0241819913

Fax: 0040-0241819994

e-mail: secretariat@primaria-amzacea.ro, CUI 4707641

Anexa la HCL nr.72/23.12.2025

TABEL NOMINAL

cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, la nivelul comunei Amzacea

Nr. crt	Numele si prenumele persoanei care a solicitat teren	Domiciliul	Elemente de identificare a terenului propus spre atribuire
1	Dinu Eugen	Casicea, str. Cultelor nr.17, com. Amzacea, jud. Constanța	Teren intravilan, categoria de folosință: curți construcții, adresa: Casicea, str. Școlii nr.16, com. Amzacea, jud. Constanța, CF 1107847

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gheorghe PÎRLIȚEANU

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Arina – Raluca ȘTEFĂNICĂ